

Pronájem plně vybaveného bytu 2+kk s balkonem, garážovým stáním, Praha 5 - Zbraslav

Pickova, 0, Praha-Zbraslav, Praha



24 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Barbora Hartlová

Tel.: 257 22 33 22

GSM: +420 721 444 111

E-mail:

hartlova@1zbraslavska.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Doprava:	vlak; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 2+kk s obytnou plochou 55 m², balkonem a garážovým stáním. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží oblíbeného rezidenčního projektu Zahradní čtvrť v ulici Pickova, Praha 5 - Zbraslav.

Byt je plně vybavený a připravený k nastěhování od 1. 9. 2026.

Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, elektrickou troubou a sklokeramickou varnou deskou. Součástí vybavení je také pračka a sušička. Byt má klimatizaci v obývacím pokoji i ložnici. V bytě je komora.

Lokalita Zahradní čtvrť nabízí klidné bydlení obklopené zelení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází pekárna, obchody, restaurace, školy, školky, zastávky MHD i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Výborná je také dostupnost do centra Prahy i na Pražský okruh.

Platební podmínky

Nájemné: 24.000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 5.000 Kč/měsíc

Elektřina bude převedena na nájemce.

Vratná kauce: 40.000 Kč

Provize RK: 24.000 Kč + DPH

Energetická náročnost budovy: G (průkaz energetické náročnosti budovy není v současné době k dispozici).