

Podnájem kanceláře v centru Plzně, Kopeckého sady

Kopeckého sady, 0, Plzeň 3, Plzeň



Vyřizuje

Hana Procházková

GSM: +420 728 174 601

E-mail:

hana.prochazkova@taurum.cz

69 000 Kč

za měsíc

Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	265 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji kancelářské prostory k podnájmu, umístěné ve 3. patře cihlového domu v centru Plzně na adrese Kopeckého sady 8 v Plzni.

Jedná se o kancelář o ploše 223 m² + zázemí, celková užitná plocha je tedy 265 m². Prostory jsou přístupné po schodech, nachází se za uzamykatelnými dveřmi, přístupné i na čipovou kartu. Prostory jsou rozděleny na dva velké open space, dvě menší kanceláře, komoru, kuchyňku a dvoje toalety. Doposud sloužily jako callcentrum. Kanceláře jsou ve výborném stavu, zařízené, vybavené stoly, židlemi i uzamykatelnými skřínkami, tedy připravené k provozu.

Přístup do budovy je na čipovou kartu. Internet je zajištěn jak pomocí WiFi, tak i kabelovým rozvodem.

Platby:

Nájemné včetně služeb, internetu, energií, úklidu: 69.000,- Kč + DPH (21%) / měs.

Vratná kauce: 69.000,-Kč

Jednorázový poplatek realitní kanceláři: 69.000 + DPH (21%).

Kanceláře jsou ideální pro toho, kdo uvítá hezké prostory po rekonstrukci na skvělém místě v centru města s výhledem do zeleně v těsné blízkosti kaváren, restaurací, MHD a veškeré vybavenosti.

Kontaktujte mě, prosím, pro domluvení prohlídky:

Hana Procházková

TAURUM reality s.r.o.

Uvedené výměry jsou orientační.