

Prodej chaty, Čechočovice, Steklý rybník

67522, Čechočovice



Vyřizuje

Simona Čermáková**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 737 195 665**E-mail:**cermakova@arealityvysoci.cz**2 440 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	48 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	vlak; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej chaty s vlastním pozemkem hned u břehu Steklého rybníka u Hvězdoňovic. Dřevěná stavba s číslem evidenčním na zděných základech s terasou se nachází v první řadě u vody a je spíše určena k rekonstrukci, případně k přestavbě. Dle územního plánu spadá pozemek do kategorie staveb pro rodinnou rekreaci a lze na něm vybudovat objekt s jedním nadzemním podlažím a podkrovím. Do chaty je nyní přivedena elektřina, vodovod je na hranici pozemku. Aktuálně jsou zde náletové dřeviny, což ještě více přidává na soukromí. Příjezd je možný autem jak z Hvězdoňovic, tak i od Čechočovic, do jejichž katastrálního území tato rekreační oblast spadá. Na vlak a autobus do Hvězdoňovic je to do 25 minut chůze.