

Prodej chaty 65 m², pozemek 338 m², Břehov u Českých Budějovic

37341, Břehov

**3 690 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Vítězslav Novák**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	95 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Doprava:	silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zděná patrová chata 4+KK s vlastní zahradou v obci Břehov, pouhých 15 minut jízdy od Českých Budějovic!

Hledáte klidné místo uprostřed jihočeské přírody, kam můžete okamžitě přijet a prostě jen relaxovat, nebo dokonce prostor pro trvalé bydlení mimo městský shon? Tato samostatně stojící, skvěle udržovaná chata o dispozici 4+KK s užitnou plochou cca 95 m² a celkovým pozemkem o výměře 338 m² splní obojí.

Díky své dispozici a kompletnímu technickému zázemí nabízí chata možnost celoročního a trvalého obývání. Voda je řešena vlastním vrtem, ohřev zajišťuje bojler a v chatě najdete kompletní sociální zařízení se sprchovým koutem a toaletou.

Exteriér chaty nabízí příjemné posezení na zastřešené verandě, prostornou terasu a balkon v podkroví s výhledem do okolní zeleně. Na pozemku o výměře 338 m² (z toho zastavěná plocha činí 65 m²) je dostatek místa pro grilování, relaxaci i bezpečné hraní dětí. Stavba je v osobním vlastnictví, zcela bez právních vad či břemen a připravena k okamžitému předání.

Lokalita: Břehov (okres České Budějovice) - malebná a klidná obec obklopená lesy a rybníky, pouhých 15 minut jízdy z Českých Budějovic.

Rádi vám pomůžeme s výhodným financováním této nemovitosti přes naše finanční specialisty. Pokud pro koupi potřebujete nejprve prodat svou stávající nemovitost, rádi se o její prodej postaráme a celý proces navazujících kroků pro vás hladce a bezpečně zorganizujeme.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.