

Prodej rodinného domu, 171 m², Ledčice

27708, Ledčice



Vyřizuje

Shatatová Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**7 900 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	171 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení pro dvě rodiny v klidné obci kousek od Prahy, to je nabídka tohoto prostorného samostatně stojícího cihlového rodinného domu 5+1 v klidné části obce Ledčice, s nádherným výhledem na horu Říp. Hlavní dům má zastavěnou plochou 221 m² a užitnou plochu 171m² ve 2 nadzemních podlažích, včetně balkonu. Na pozemku 364 m² je další samostatný vedlejší dům s příslušenstvím a užitnou plochou 33m² s kuchyňským koutem, WC, krbem, bazén k relaxaci, krytá garáž a tepelné čerpadlo vzduch-voda. Dům je k nastěhování po menších úpravách, jako jsou malování a úklid. Obec Ledčice je pouhých 30 minut od Prahy autem a najdeme v ní základní občanskou vybavenost. Doporučujeme prohlídku. Prohlídkový den je ve středu 5.8.2026