

Prosluněný byt 3+1, 82m², Český Těšín

Smetanova, Český Těšín



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

3 798 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	81.83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prosluněný a prostorný byt 3+1 v Českém Těšíně.

Hledáte pro vás, vaši rodinu, nebo na investici nové bydlení? Nově nabízíme klidné a útulné bydlení v centru Českého Těšína. Nádherný kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 a velikosti 82 m² se nachází v 1. patře.

Byt prošel čerstvou kompletní rekonstrukcí. Najdete zde zcela nové podlahy, vyrovnané zdi, nové omítky v celém bytě, zděné jádro, moderní koupelnu se sprchovým koutem a odděleným WC, dále krásnou světlou kuchyni, nové interiérové a vchodové dveře.

Byt disponuje velkou chodbou, prostornou kuchyní, obývacím a dvěma pokoji. Toaleta a koupelna jsou oddělené. Dva neprůchozí pokoje zajistí dostatek soukromí pro každého člena rodiny a prostorný obývací pokoj je centrem bytu.

Kompletně zrekonstruovaná kuchyň je navržena v moderních světlých tónech v kombinaci se dřevem, doplněna o okno do vnitrobloku. Velká chodba zajišťuje široké spektrum využití pro úložný prostor. K bytové jednotce náleží k užívání také čistý sklep v suterénu domu.

V celém domě byly v roce 2012 vyměněny okna a do roku 2030 projde dům potřebnou revitalizací.

Lokalita bytu patří mezi velmi oblíbené a vyhledávané v Českém Těšíně. Díky svého umístění máte vše blízko. V pěší vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost od školek, škol, zdravotnických zařízení, restaurací, lékárna, obchody, supermarket, autobusového a vlakového nádraží a nedaleký most směr Polský Těšín.

Český Těšín je autem vzdálený od Trince 10 min, Frýdku- Místku 20 min a Ostravy 35 min.

Tento byt je ideální pro ty, kteří mají rádi krásné a kvalitní bydlení, které už nebudou muset rekonstruovat a mohou se rovnou nastěhovat. Je ideálním řešením pro rodiny s dětmi, páry, či výhodná investice pro investory.

Cena: 3.798.000,- Kč (včetně provize a právního servisu).