



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 91387

Pronájem bytu 3+1 71 m², Praha - Záběhlice

Želivecká, 10600, Praha 10, Praha



25 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Bc. Iryna Koval

Tel.: +420 277 001 773

GSM: +420 771 235 455

E-mail:

koval@mamaison.estate

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o výměře 71 m² v 1. nadzemním podlaží, po kompletní rekonstrukci a částečně vybavený. K bytu náleží balkon a vlastní sklep.

Kuchyň je vybavena plynovým sporákem a dalšími vestavnými spotřebiči. Plyn je určen výhradně pro vaření, topení i ohřev teplé vody jsou centrální, což znamená nižší energetickou náročnost provozu.

Byt se nachází v Praze 10 - Záběhlicích, klidné čtvrti kombinující starší zástavbu s novějšími rezidenčními projekty. Nejbližší stanice metra je Skalka na trase A. V docházkové vzdálenosti se nachází přírodní park Hostivař - Záběhlice s vodní nádrží, vhodný pro procházky, běhání i cyklistiku, a nedaleký areál Toulcova dvora s kulturními akcemi.

Měsíční zálohy na služby činí cca 7.000 Kč + energie. Vratná kauce: 40.000 Kč. Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH. Byt je k dispozici ihned k nastěhování.