

Prodej bytu 2+1, Pardubice

Dašická, 53003, Pardubice I, Pardubice

**5 950 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petra Zářecká**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a vkusně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 53 m², který se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu v oblíbené lokalitě Pardubic s výbornou dostupností do centra města.

Byt prošel v roce 2024 rozsáhlou rekonstrukcí, při které byly položeny nové podlahy, odstraněna původní dvevní futra, zazděn průchod mezi obývacím pokojem a ložnicí a instalován nový plynový kotel. Současně byl nově vyvložkován komín.

V roce 2025 navázala částečná rekonstrukce koupelny, která zahrnovala novou podlahu, nové umyvadlo a WC, výměnu ventilů rozvodů vody a revitalizaci obkladů.

Součástí prodeje jsou také dva sklepy o výměře přibližně 1 m² a 4 m², které poskytují dostatek úložného prostoru. Parkování je možné přímo před domem.

Více informací v realitní kanceláři.