

Pronájem bytu 4+1 na ul. Přemyslova, Havířov - Podlesí

Přemyslova, 73601, Havířov



Vyřizuje

Jaromír Kohut
Tel.: +420 596811051

GSM: +420 777663670

E-mail:
[kohut.jaromir@realitydrk.c](mailto:kohut.jaromir@realitydrk.cz)

z

18 000 Kč

za měsíc

+ 4.500,-Kč zálohy na
energie (teplo, TUV, SUV)
+ elektřina na nájemníka

Dispozice bytu:	4+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	75 m ²
Celková podlahová plocha:	75 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně rekonstruovaný družstevní byt o dispozici 4+1, o celkové výměře 75 m², s lodžii a sklepem, případně i s garáží v domě pod bytem (není v ceně), vše na ul. Přemyslova, Havířov - Podlesí, situovaného v 1.NP/4.NP.

Byt je po kompletní rekonstrukci, v jejímž rámci byla provedena zejména změna dispozice propojením kuchyně a obývacího pokoje a zvětšením koupelny, výměna rozvodů elektřiny, vody a odpadů, plovoucí podlahy a dlažby, kuchyně s vestavnou linkou a spotřebiči (indukční varná deska, digestoř, trouba, myčka, mikrovlnná trouba), nové interiérové dveře, štukové omítky, vymalování a kompletní rekonstrukce bytového jádra jeho vyzdéním a zvětšení koupelny, samostatné WC. Vše v perfektním stavu, jako nové.

Dům je po kompletní revitalizaci (plastová okna, zateplení fasády a střechy), velmi čistý a udržovaný.

Některé vybavení bytu může zůstat dle dohody.

Dům se nachází v klidné a žádané části města s výbornou dostupností do města, na MHD, BUS a obchody.

MŠ, ZŠ a kompletní občanská vybavenost v místě.

K dispozici ihned.

Nájemné 18.000,-Kč + 4.500,-Kč zálohy na energie (teplo, TUV, SUV) + elektřina na nájemníka.

Kauce 45.000,-Kč. Provize RK 15.000,-Kč.