

Pronájem bytu 2+1, Voříškova, Kohoutovice, 21000 Kč/měs, 56 m²

Voříškova, 63500, Brno-Kohoutovice, Brno

**21 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4830 Kč, poplatek
za podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.c](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 56 m², který se nachází ve 4. patře domu na ulici Voříškova v Kohoutovicích.

Byt tvoří samostatná kuchyně s kuchyňskou linkou a plynovým sporákem, dva neprůchozí pokoje, koupelna, oddělená toaleta a vstupní chodba s úložným prostorem. Velkou výhodou je také balkon s příjemným výhledem do okolní zeleně. Součástí je také sklep.

Lokalita nabízí klidné bydlení s množstvím zeleně a blízkostí okolních lesů. V pěší vzdálenosti se nacházejí obchody, restaurace, školy, školky, dětská hřiště, sportoviště i Aquapark Kohoutovice. Nedaleko domu je zastávka MHD Voříškova, odkud zajišťuje trolejbusová linka 37 přímé spojení například k Mendlovu náměstí a dále do širšího centra Brna. Lokalita je tak ideální pro ty, kteří hledají klidnější bydlení v dosahu přírody, ale zároveň chtějí mít město dobře dostupné.

Byt je vhodný pro pár, menší rodinu nebo spolubydlící a je připraven ihned k nastěhování.