

Prodej byt 2+1, 53

Poděbradská, 19800, Praha 14, Praha



7 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Brabcová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou byty, které už prošly rekonstrukcí. A pak jsou byty, které vám dají možnost vytvořit si domov přesně podle svých představ.

Tento byt 2+1 o výměře 53 m² v osobním vlastnictví je přesně ten druhý případ. Původní stav včetně umakartového jádra dnes už skoro připomíná kulisy seriálu Vyprávěj – a právě v tom je jeho kouzlo. Žádné kompromisy po někom jiném, ale prostor pro vlastní nápady.

K dispozici je balkon, sklep a skvělý základ pro rekonstrukci podle vašeho vkusu. Pokud hledáte byt s potenciálem, tady ho rozhodně najdete.

Dům disponuje kočárkárnou, sušárnou a kolárnou. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost a na metru Hloubětín jste za necelých 5 minut chůze.

V případě zájmu lze nemovitost financovat hypotečním úvěrem prostřednictvím našeho hypotečního centra. Nabízíme moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a nutnost prokazování příjmů či předkládání daňového přiznání (pro podnikatele). Neváhejte se zeptat na možnosti financování – rádi vám pomůžeme najít to nejlepší řešení. Kontaktujte mě ještě dnes pro více informací. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118946.