

Pronájem bytu 1+1 v Ostrově, 39 m², ulice Kollárova

Kollárova, Ostrov

**11 800 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Michal Holcman**Tel.:** 731 210 311**GSM:** +420 731 590 860**E-mail:**info@okrealestate.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	38 m ²
Celková podlahová plocha:	39 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 1+1 a výměře 39,54 m², který se nachází v 5. patře domu s výtahem v Kollárově ulici v Ostrově.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, je připravený k okamžitému nastěhování a je vhodný pro jednotlivce nebo pár. Velkou předností je umístění ve vyšším patře, díky kterému nabízí krásný výhled na Krušné hory.

Dispozice se skládá ze samostatného obytného pokoje a oddělené kuchyně. V bytě jsou k dispozici plynová kamna a trouba. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje praktický prostor pro uložení věcí, sportovního vybavení nebo sezonních potřeb. Pohodlný přístup do bytu zajišťuje výtah.

Podmínky pronájmu:

- Měsíční nájemné: 11.800,-Kč
- Poplatky za služby pro 1 osobu: 2.200,-Kč měsíčně
- Elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe
- Vratná jistota: 23.600,-Kč
- Provize za zprostředkování a kompletní právní servis: 11.800 Kč + DPH
- K nastěhování: ihned

Celková měsíční platba činí 14.000,-Kč + elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe.

Pokud hledáte příjemné a praktické bydlení v Ostrově, neváhejte se ozvat. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě kontaktujte.