

Prodej, domy/rodinný, 85 m2, 54477 Borovnice, Trutnov [ID 88185]

Borovnice



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz
1 190 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	85 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte chalupu, kterou si přetvoříte přesně podle svých představ? Nabízíme roubenou chalupu v Borovnici u Trutnova, určenou ke kompletní rekonstrukci, s velkým potenciálem pro vytvoření jedinečného venkovského bydlení nebo rekreačního objektu.

V přízemí se nachází dvě místnosti a chodba, v podkroví pak prostorná půda s možností vybudování dalších obytných místností. Na dům navazuje přístavba s jednou místností a prostornou garáží. Celková plocha pozemku činí 963 m², zastavěná plocha domu je 141 m².

Borovnice se nachází v krásné krajině Podkrkonoší, jen kousek od Krkonoš a Jestřebích hor. Okolí nabízí skvělé podmínky pro turistiku, cyklovýlety, zimní sporty i odpočinek v přírodě. Díky dobré dostupnosti do Trutnova i dalších horských středisek je tato nemovitost ideální jak pro rekreační využití, tak i pro trvalé bydlení.

Pro lepší představu o možnostech rekonstrukce jsou mezi fotografiemi zařazeny také vizualizace, které ukazují, jak by chalupa mohla po rekonstrukci vypadat.

Využijte jedinečnou příležitost vytvořit si vysněnou roubenku na krásném místě, které spojuje klid venkova s blízkostí hor a širokými možnostmi aktivního odpočinku.

S financováním Vám rád pomohu.