

## Opakovaná dražba rodinného domu v obci Blažejov, okr. Jindřichův Hradec

Oldřiš, 37701, Blažejov



**820 500 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Call centrum**

**exdrazby.cz**

**Tel.:** +420 774 740 636

**GSM:** +420 774 740 636

**E-mail:**

[dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 1       |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená |

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| <b>Užitná plocha:</b> | 666 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>  | dobrý              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 308, kat. území Oldřiš u Blažejova, obec Blažejov, okres Jindřichův

Hradec -rod.dům, č.p. 25 Jedná se o samostatně stojící, přízemní, nepodsklepený rodinný dům s půdním prostorem. Budova je

pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je smíšená (zděná a kamenná) a její stavebně - technický stav je odpovídající podprůměrné údržbě. Střecha budovy je sedlová s krytinou z tašek v dobrém stavu. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Součástí střechy je komín. Okna domu jsou plastová. Vchodové dveře domu jsou dřevěné prosklené. Fasáda domu není zateplená. Vnější omítky jsou z velké části opadané.

Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci.

Z inženýrských sítí je nemovitá věc napojena na přípojku elektřiny. Přípojky nebylo možné ověřit.

Na pozemku parc. č. St. 3 (LV 60000) stojí stavba rodinného domu č.p. 25. Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Celková plocha pozemku je 666 m<sup>2</sup>. Pozemek je ve vlastnictví České republiky. Pozemek je přístupný přes pozemky ve vlastnictví obce Blažejov nebo České republiky.

Součástí nemovité věci jsou IS