

Prodej nadstandardně vybaveného bytu 4+KK v historickém srdci Brna, 200 m², dvě terasy

Kobližná, Brno-střed, Brno



Neuvedeno
za nemovitost

Info u realitního specialisty

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní, luxusně zrekonstruovaný a kompletně klimatizovaný byt na ulici Kobližná 3 v paláci Kobližná o dispozici 4+kk s celkovou výměrou 200 m², z toho 95,3 m² činí podlahová plocha a 104,7 m² představují prostorné venkovní terasy. Nemovitost se nachází v samotném srdci Brna a nabízí kombinaci moderního designu, nadstandardních materiálů a mimořádně světlého, vzdušného interiéru.

Hlavní částí bytu je velká, prosvětlená obývací místnost propojená s moderní kuchyňskou linkou vybavenou kvalitními spotřebiči. Z obývacího prostoru se vstupuje na soukromou terasu situovanou v horním patře, která poskytuje ideální místo pro relaxaci nebo posezení s přáteli a nabízí krásný výhled na centrum města.

V bytě se nacházejí dvě designové koupelny – jedna vybavená prostornou vanou a toaletou a druhá se sprchovým koutem a taktéž s toaletou. Elegantní chodba s efektním kulatým zrcadlem dotváří luxusní atmosféru celého interiéru a poskytuje dostatek prostoru a úložných možností.

Byt se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit v Brně, kde máte doslova vše na dosah ruky – obchody, restaurace, kavárny, kulturní vyžití i perfektní dopravní dostupnost. Jedná se o mimořádnou nabídku, která je ideální pro ty, kdo hledají moderní a nadstandardní bydlení v centru města s výjimečným prostorem a soukromou terasou. Byt se prodává kompletně nadstandardně vybavený a připravený pro nového majitele.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.