

Pronájem byt 3+1, 93m²

Družstevní ochoz, 14000, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Kristýna Petržilová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

36 000 Kč
za měsíc

zálohová platba na služby domu ve výši cca 4.000 Kč/měsíc včetně zálohy na vodné/stočné a vytápění bytu. Přepis elektřiny na nájemce.

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	93 m²
Celková podlahová plocha:	93 m²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu krásný světlý byt o dispozici 3+1 s pracovní, o velikosti 90 m² v 1. patře cihlového domu bez výtahu, v pražských Nuslích, v žádané lokalitě u parku Jezerka, v ulici Družstevní ochoz.

Byt po částečné rekonstrukci je dispozičně rozdělen na předsíň, obývací pokoj, dva neprůchozí pokoje, pracovní, kuchyni, koupelnu s vanou, oddělenou toaletou, spíž a šatnu.

Kuchyňská linka je vybavena troubou s varnou deskou, myčkou a lednicí. V koupelně pračka. Na podlahách parkety, vinyl a dlažba.

Byt se pronajímá částečně zařízený nábytkem. Není však podmínkou.

K bytu také náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu.
Byt o ploše 90 m² + sklep cca 3 m².

V lokalitě je skvělá občanská vybavenost, restaurace, obchody, školy, školky, dětská hřiště, park Jezerka, v blízkosti divadlo Na Jezerce a OC Arkády Pankrác.
Výborná dopravní dostupnost, zastávka autobusu 4 minuty pěšky od domu.

K dispozici ihned. Doporučuji prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119128.