

Podnájem bytu 1kk s terasou, ul. Koldům, Horní Litvínov, Litvínov, 27 m²

Koldům, 43601, Litvínov

**6 900 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová**Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:**j.wildumetzova@molikrealty.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	12
Počet podlaží objektu:	12	Užitná plocha:	27 m ²
Celková podlahová plocha:	27 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	MHD		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k podnájmu byt 1kk s krásným výhledem z terasy , v družstevním vlastnictví, o celkové výměře 27 m².

Bytová jednotka se nachází ve 12. NP panelového domu, který stojí ve městě Litvínov, v ulici Koldům.

Dům je revitalizován, byt je s výhledem do zeleně.

Bytová jednotka se skládá z pokoje, kuchyňského koutku s umyvadlem, koupelna je oddělena od toalety, předsíní s úložnými prostory.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, otopný žebřík.

Nájemné, včetně služeb činí 6.900,- Kč/1 osoba + 500,- Kč elektřina + 1.400,- Kč/další osoba, elektřina pro 2 osoby 700,- Kč

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 12.000,- Kč + nájem na daný měsíc + provize RK 6.600,- Kč.

Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, supermarket, parkování, MHD.

V okolí domu se nachází park, buduje se nové koupaliště, sportovní hala, dětské hřiště.

Hledáme slušní nájemníky s pracovním poměrem, čistým rejstříkem exekucí, nebo insolvence.