

Prodej domu 180 m², pozemek 1.112 m²

76812, Rataje

**3 400 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	180 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý samostatně stojící cihlový dům o dispozici 3+1 s prostorným průjezdem a garáží. Samostatnou dílnou, kůlnou a možným dalším obytným prostorem 1+1 ve dvoře. Celková plocha pozemku je 1112 m². Nemovitost o zastavěné ploše 180 m² se nachází v původním stavu před rekonstrukcí, což umožňuje novému majiteli realizovat vlastní představy a vizi úpravy interiéru a exteriéru. Dům je osobním vlastnictvím, což zjednodušuje veškeré právní formalities spojené s převodem.

V domě je zaveden plyn, elektřina i voda. Ve dvoře je septik, kanalizace byla v roce 2021 dovedena před dům. Dům je částečně zateplený. Celkově v dobrém stavu. Na zahradě je kurník a sklep.

Nemovitost se nachází ve výborné lokalitě. Nedaleko dálnice a 4 km od města Kroměříže. V obci je škola, školka, obchod i autobusová doprava.

V případě zájmu mne kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.