

Prodej bytu 2+kk s celkovou plochou 81,5 m², Triangl Park, Plzeň - Bory

Železná, Plzeň 3, Plzeň



7 290 000 Kč

za nemovitost

včetně kuchyňské linky



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	81.5 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nový, prostorný byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 72,3 m² v oblíbeném rezidenčním komplexu Triangl Park v plzeňské čtvrti Bory.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží v rohové části domu a nabízí prostorný obývací pokoj s balkonem, ložnici s lodžii orientovanou do klidného vnitrobloku, koupelnu s vanou, samostatné WC a sklep na stejném podlaží. Velkou výhodou je technická místnost v zádveři domu, pro kterou jistě najdete využití.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Obdobné byty v této lokalitě lze pronajímat přibližně za 18 000 Kč měsíčně (bez záloh na služby a energie).

Součástí nabídky je možnost dokoupení garážového parkovacího stání přímo naproti výtahu v domě za 500 000 Kč.

Triangl Park nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dostupnost do centra Plzně i rychlé napojení na dálnici D5.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.