

Prodej rodinného domu 3+kk 93m², pozemek 359m² Zdice-Knížkovice

26751, Zdice



Vyřizuje

Bc. Marie Velíková
Tel.: +420 606 728 453

GSM: +420 728 868 626

E-mail:
mvelikova@bezvark.cz

5 665 000 Kč
za nemovitost

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	2
Užitná plocha:	91 m ²	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Počet fází:	3 fáze
Voda:	Místní zdroj vody; Studna	Zdroj teplé vody:	Bojler - elektro
Typ studny:	Kopaná studna	Zdroj vytápění:	Tepelné čerpadlo
Topné těleso:	Radiátory	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 3+kk s možností rozšíření.

Nabízíme k prodeji starší rodinný dům o dispozici 3+kk, situovaný v klidné části obce Knížkovice u Zdic. Dům je vhodný jak k okamžitému bydlení, tak k rekonstrukci podle vlastních představ.

Součástí domu je prostorná půda s možností vybudování další obytné části, díky čemuž lze výrazně rozšířit stávající obytnou plochu. K domu náleží pozemek o výměře 350 m², garáž a sklep, které poskytují dostatek úložného prostoru i zázemí pro každodenní život.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod, zároveň je k dispozici vlastní studna, vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, které přispívá k úspornému provozu domu.

Knížkovice jsou vyhledávanou lokalitou pro své klidné venkovské prostředí a zároveň výbornou dostupnost do Zdic, Berouna, Prahy i Plzně. V okolí se nachází krásná příroda, která nabízí možnosti pro procházky, cyklistiku i aktivní odpočinek.

Pokud hledáte dům s potenciálem, který si můžete přizpůsobit svým představám, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám

poskytnu více informací a domluvím osobní prohlídku.