

Pronájem bytu: Praha 1 - Nové Město, Štěpánská

Štěpánská, Praha 1, Praha



26 901 Kč
za měsíc

+ domovní poplatky 2925
Kč + elektřina, plyn, voda

Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk, situovaný ve 2. patře pečlivě zrenovovaného činžovního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 1 - Nové Město, ve Štěpánské ulici.

Byt o celkové ploše 65 m² nabízí plně vybavenou moderní kuchyň propojenou s obývacím pokojem, jednu ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. V rámci rekonstrukce byla instalována nová kuchyňská linka, kompletně zrekonstruována koupelna a položeny nové dřevěné parketové podlahy. Velkou předností bytu je jeho klidná orientace - všechna okna směřují do tichého vnitrobloku. Interiér dále nabízí vysoké stropy, satelitní a kabelovou televizi. Byt je možné pronajmout zařízený i nezařízený, přičemž cena nájemného zůstává stejná. Díky své dispozici a výborné poloze je vhodný nejen k bydlení, ale také jako reprezentativní kancelář.

Dům se nachází v jedné z nejžádanějších částí centra Prahy, pouhých 5 minut chůze od Václavského náměstí. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost včetně restaurací, kaváren, obchodů, obchodních center i široké nabídky služeb. Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost. Stanice metra Muzeum, I. P. Pavlova, Karlovo náměstí a Můstek jsou vzdáleny jen několik minut chůze, stejně jako rychlé napojení na pražskou magistrálu. Možnost pronájmu garážového parkovacího stání za příplatek.