

Prodej domu 173 m², pozemek 799 m²

Dobrovského, 25088, Čelákovice



13 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	173 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dokonalé rodinné bydlení, které kombinuje klid maloměsta, blízkost přírody a perfektní dostupnost do hlavního města? Tento prostorný rodinný dům v žádané ulici Dobrovského v Čelákovících splní všechny vaše představy o komfortním životě.

S celkovou plochou domu 173 m² a velkorysým pozemkem o rozloze 799 m² získáváte výjimečný prostor pro život, relaxaci i rodinné aktivity.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Velkorysá plocha domu (173 m²): Dostatek místa pro velkou rodinu, práci z domova i hosty.

Nádherný pozemek (799 m²): Slunná a rovinatá zahrada nabízí naprosté soukromí. Je ideální pro vybudování terasy, bazénu, dětského hřiště nebo pro zahradničení.

Ulice Dobrovského patří k velmi klidným částem Čelákovic s minimálním provozem, přesto v pěší dostupnosti od centra města i vlakového nádraží.

Stav nemovitosti: V udržovaném stavu před rekonstrukcí dle vlastních představ.

Lokalita, kterou si zamilujete: Čelákovice

Čelákovice jsou v posledních letech mimořádně oblíbenou lokalitou pro rodinné bydlení, a to především díky skvělé občanské vybavenosti, přírodě na dosah ruky a sportovnímu vyžití vč. cyklostezky podél Labe.

Doprava do Prahy: Vlakem jste v Praze za pouhých 15 minut. Autem se rychle napojíte na dálnici D10 nebo D11.

Občanská vybavenost: V docházkové vzdálenosti jsou mateřské a základní školy, gymnázium, supermarkety (Lidl, Albert, Tesco, Billa), pošta i restaurace.

Přijďte se přesvědčit osobně o kouzlu tohoto místa. Rádi vás přivítáme na prohlídce!

Jedná se o přímý prodej prosím, realitní kanceláře nevolat !!! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.