

Byt 3+1, ul. J.. Wolkera, Most

Jiřího Wolkera, 43401, Most

**18 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Adéla Matoušová**Tel.:** +420 774924041**GSM:** +420 774924041**E-mail:**molikreality@molikreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	76 m ²
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 o celkové výměře 76 m², který je po kompletní rekonstrukci a nachází se v 6. patře v udržovaném bytovém domě s výtahem v Mostě.

Součástí bytu je balkon, sklep a komora na společné chodbě, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Měsíční nájemné činí 18.500 Kč včetně záloh na teplo a vodu pro dvě osoby. Každá další osoba 600,-. Elektřina bude převedena na nájemníka.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 18.500,- Kč. Byt bude volný od 10/2026.

Přímo před domem se nachází prostorné parkoviště s dostatečnou kapacitou parkovacích míst.

Dům se nachází v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

V blízkosti jsou obchody, školy, školky, lékaři i zastávky MHD, což zajišťuje pohodlné každodenní bydlení.