

Prodej, domy/rodinný, 155 m², Khodlova 1299/44, Horní Počernice, 19300 Praha 9 [ID 88416]

Khodlova, Praha 20, Praha



9 900 000 Kč
za nemovitost

vč. provize

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	155 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný dům o ploše 155 m², který stojí na pozemku o výměře 305 m².

Dům má dvě nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a aktuálně nabízí čtyři obytné pokoje.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, a dává tak novému majiteli možnost upravit si dispozici, standard i celkové pojetí bydlení podle vlastních představ. Exteriér domu je v zachovalém stavu, zásadní proměnu bude vyžadovat především interiér.

Velkou výhodou je vlastní garáž a další dvě parkovací stání přímo na pozemku. Nechybí ani zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro posezení, dětské zázemí nebo menší relaxační část.

Horní Počernice patří mezi oblíbené části Prahy pro rodinné bydlení. Nabízejí klidnější prostředí, kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do centra i směrem mimo Prahu.

Vzhledem k lokalitě, velikosti domu, vlastnímu pozemku a možnostem dalšího využití jde o velmi zajímavou nabídku pro někoho, kdo hledá dům s potenciálem a nebojí se rekonstrukce.