

Rodinný dům k rekonstrukci s pozemkem 2 531m² - Radošov u Kyselky

Kyselka



Vyřizuje

Michal Holcman

Tel.: 731 210 311

GSM: +420 731 590 860

E-mail:

info@okrealestate.cz

3 990 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	135 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci v klidné obci Radošov u Kyselky.

Nemovitost se nachází na krásném a prostorném pozemku o celkové výměře 2 531 m², který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek i další využití dle představ nového majitele.

Součástí pozemku je také zahradní jezírko, které vytváří příjemnou atmosféru a ideální místo pro relaxaci. Dalším zajímavým prvkem je vedlejší objekt s domácí saunou, který může po úpravě sloužit jako zázemí pro odpočinek, wellness, případně jako zahradní domek či dílna.

Velkým benefitem je také volný a snadný přístup z pozemku k řece Ohře, který nabízí příjemné místo pro procházky, relaxaci u vody nebo letní osvěžení.

Dům představuje skvělou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ, nebo hledají zajímavou investiční příležitost v dobře dostupné lokalitě nedaleko Karlových Varů.

Velkou výhodou je také poloha nemovitosti. Dům se nachází v klidné části obce, zároveň však jen pár metrů od základní školy a obecního úřadu. Karlovy Vary jsou vzdálené přibližně 15 minut jízdy autem, což zajišťuje pohodlnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

Velkorysý pozemek nabízí široké možnosti využití - od realizace zahrady, venkovního posezení či bazénu až po další úpravy podle vašich představ.

Pokud hledáte místo s potenciálem, kde můžete spojit klid venkova, přírodu a dobrou dostupnost města, může být tato

nabídka ideální právě pro vás.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.