

Prodej bytu 3+1, 75 m², Kelč

Kelč



Vyřizuje

Hynek Fiala**GSM:** +420604321485**E-mail:**hynek.fiala@re-max.cz**Rezervace**

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	74 m ²
Celková podlahová plocha:	74 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v Kelči. Jednotka o výměře 75 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu.

Byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Výhodou je jeho výměra a taky praktická dispozice s neprůchozími pokoji. Okna jsou již vyměněna za plastová a jsou orientovaná na jižní i severní stranu. Výhodou je také prostorná lodžie a komora přímo v bytě.

Jako příslušenství k bytu patří sklepní kóje a společná kolárna.

Vytápění je řešeno dálkově a ohřev vody vlastním elektrickým bojlerem.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejvyšší nabídce.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.