

Pronájem bytu 1+KK Praha 4 Modřany

Rodopská, Praha 12, Praha



Vyřizuje

Dana Rumanová**GSM:** +420731618464**E-mail:**dana.rumanova@re-max.cz**16 500 Kč**

za měsíc

Kauce 19 000,- Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	33 m ²
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Doprava:	MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 1+KK ve 4. nadz. podl. panelového bytového domu v klidné lokalitě a zeleni.

Byt byl rekonstruován v r. 2020, skládá z předsíně, pokoje s kuchyňským koutem, koupelny se sprchovým koutem, samost.WC. K bytu náleží sklep. Pokoj je bez zařízení. Kuchyňský kout s oknem je vybaven kuchyňskou linkou s digestoří a dřezem, elektrickým dvouvařičem, lednicí. Pračka je umístěna v předsíni. Lokalita má vynikající dopravní dostupnost a zároveň se jedná o velmi klidnou část Prahy se vzrostlou zelení, sportovišti a dětskými hřišti, v blízkosti lesoparku. Autobusová a tramvajová zastávka je cca 300 m vzdálena, v okolí je veškerá občanská vybavenost: škola, gymnázium, školka, poliklinika, lékárna, sportoviště, nákupní centrum, kavárny a restaurace.

Poplatky za služby a energie 2 500,- Kč + elektřina bude převedena na nájemce. Kauce 19 000,- Kč.

Pro domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléřku nabídky.

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.