

Prodej domu 199 m², pozemek 517 m²

33204, Vlčtejn

**3 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	199 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky je chalupa situovaná na krásném a klidném místě v malé obci Vlčtejn, v části Chlumánky. Obec Vlčtejn je vzdálena jen pár minut jízdy od Plzně.

Objekt je dispozičně členěn na vstupní halu s přístupem do koupelny se sprchovým koutem a na WC. Obytná část je rozdělena na kuchyň sestávající ze dvou místností, jídelnu, prostornou ložnici a velkorysý obývací pokoj s panoramatickým výhledem do okolí. Dům je připojen na rozvod vody z vodovodního řádu, plyn a elektřinu.

Odkanalizování je svedeno do jímky, na zahradě je k dispozici kopaná studna. Dům je vhodný k rekreaci i pro trvalé bydlení. Vytápění zajišťují kamna na plyn nebo na tuhá paliva. Okna jsou špaletová, dřevěná, podlahy betonové, pokryté dlažbou nebo PVC.

K chalupě přiléhá stodola a zahrada rozdělená na dvě části. Na zahradě je postavená dřevěná pergola a skleník. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.