

## Pronájem stomatologické ordinace v srdci Prahy

Benediktská, Praha 1, Praha



Vyřizuje

**Filip Beránek****Tel.:** +420 602 400 024**GSM:** +420724883607**E-mail:**[filip.beranek@re-max.cz](mailto:filip.beranek@re-max.cz)**69 000 Kč**

za měsíc

|                                      |                            |                                             |                 |
|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|-----------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 6                          | <b>Druh objektu:</b>                        | smíšená         |
| <b>Stav objektu:</b>                 | velmi dobrý                | <b>Plyn:</b>                                | Plynovod        |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná | <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky:</b> | č. 264/2020 Sb. |
| <b>Energetická náročnost:</b>        | G - Mimořádně nehospodárná |                                             |                 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderně zařízenou stomatologickou ordinaci o výměře 20 m<sup>2</sup> v prestižní lokalitě Praha 1, Staré Město, ulice Benediktská. Tato adresa spojuje reprezentativní centrum metropole, výbornou dopravní dostupnost a atraktivní prostředí pro klientelu i zdravotnický personál. Lokalita Starého Města patří k nejvyhledávanějším adresám v Praze a zároveň těží z velmi dobrého napojení na MHD v centru města.

Ordinace je zcela nově zařízená a připravená k okamžitému provozu. K dispozici je kompletní zázemí umožňující pohodlný a profesionální výkon praxe. K dispozici je zde CT scan, 3D tisk, digital workflow, sterilizační místnosti, denní místnosti, vlastní laboratoře a společná recepce pro všechny ordinace.

Prostory jsou vhodné zejména pro stomatologa nebo dentální hygienu. Velkou výhodou je možnost usadit se v zavedeném a klidném prostředí, které působí profesionálně, příjemně a bez zbytečného provozního stresu. Ordinace může být zajímavou volbou jak pro zkušeného specialistu, tak pro lékaře na začátku samostatné praxe, který hledá kvalitní zázemí v silné adrese centra Prahy.

Pokud hledáte prostor s profesionálním vybavením a v moderním prostředí, kde můžete rovnou provozovat svou profesi, právě jste na něj narazili!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.