

Prodej, byty/3+kk, 130.69 m², Spotřebitelská 234, Lipence, 15531 Praha 5 [ID 84663]

Spotřebitelská, Praha-Lipence, Praha



8 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	130.69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 130,69 m², situovaný v klidné části pražských Lipenců.

Byt je ve fázi přípravy na rekonstrukci - má již nově natažené elektrické rozvody a provedené štukové omítky, což výrazně usnadní dokončení dle vlastních představ. Díky tomu si nový majitel může přizpůsobit finální podobu interiéru přesně podle svých požadavků. Nebo podle našeho návrhu. Kde jsme schopni zajistit případnou realizaci.

Vytápění je řešeno elektrokotlem.

Součástí projektu bude také zázemí pro komfortní bydlení - k dispozici bude sauna, fitness, společná zahrada, parkování což výrazně zvyšuje atraktivitu této nemovitosti.

Velkou výhodou je příjemná a klidná lokalita s dobrou dostupností - v docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD, která zajišťuje pohodlné spojení do centra Prahy. Okolí nabízí dostatek zeleně a příležitosti k relaxaci.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají bydlení k dokončení dle vlastního vkusu v klidné lokalitě s nadstandardním zázemím.