

Prodej stavebního pozemku 696 m², Mělník

0, Mělník



3 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Kaňkovský

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

[info-reality@swisslifeselect.](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

[cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

Celková podlahová plocha: 696 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 696 m, který se nachází v boční slepé ulici navazující na ulici Na Výsluní na Mělníku.

Pozemek je rovinatý, situovaný na rohu ulice a díky svému tvaru nabízí dostatek prostoru pro pohodlné umístění budoucí stavby i řešení příjezdu.

Umístění v boční slepé ulici zajišťuje minimální průjezd vozidel a příjemné prostředí s větší mírou soukromí.

Na pozemku je již zavedena přípojka elektřiny, což budoucímu majiteli usnadní přípravu výstavby. Možné připojení na vodovodní řad, kanalizace není. Dle platného územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu, případně objektu pro rodinnou rekreaci.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost do centra Mělníka i kompletní občanskou vybavenost v dosahu. Výhodou je také dobré dopravní spojení směrem na Prahu i okolní města.

Pro více informací, podklady k pozemku nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat, realitní makléř Milan Kaňkovský.