

Slunný byt 2+kk v oblíbené lokalitě Prahy 5 - Stodůlky

Suchý vršek, 0, Praha 13, Praha



6 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Svoboda

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné bydlení v zeleni, skvělá dopravní dostupnost a praktická dispozice. Přesně to nabízí byt 2+kk o podlahové ploše necelých 43 m² ve vyhledávané části Prahy 5 - Stodůlky, v ulici Suchý vršek. Je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako investice k pronájmu.

Byt se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu, který má pouze 3 nadzemní podlaží. Dispozice je promyšleně řešena a tvoří ji obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna, oddělené WC a předsíň.

Stodůlky patří dlouhodobě mezi nejžádanější pražské lokality. V bezprostředním okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení, sportoviště i množství zeleně pro každodenní odpočinek. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost - stanice metra i autobusové zastávky jsou v krátké docházkové vzdálenosti a cesta do centra Prahy zabere jen několik minut.

Byt je v družstevním vlastnictví a aktuálně se přechod do osobního vlastnictví neřeší.

Pokud hledáte příjemné bydlení v atraktivní lokalitě nebo byt s výborným investičním potenciálem, rád Vám poskytnu více informací a provedu Vás osobní prohlídkou.