



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 100657

Pronájem bytu 3+1 s lodžii 73 m², Ostrava

Aloise Gavlase, 0, Ostrava-Jih, Ostrava



15 800 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Matěj Vojkůvka

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail:

reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderně zrekonstruovaný byt, který si jen dovybavíte a můžete rovnou bydlet?

Právě pro vás je připraven byt o dispozici 3+1 a výměře 72,9 m², který se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem na ulici Aloise Gavlase v Ostravě-Dubíně. Díky rekonstrukci, modernímu vybavení a praktické dispozici nabízí pohodlné bydlení pro pár i rodinu.

- dispozice 3+1 o výměře 72,9 m²
- 5. patro s výtahem
- lodžie s příjemným výhledem
- moderní kuchyň s vestavnými spotřebiči
- prostorný obývací pokoj s jídelním stolem
- koupelna se sprchovým koutem i vanou
- sklepní kóje součástí

Interiér prošel rekonstrukcí a působí světlým a čistým dojmem. Moderní kuchyň nabízí dostatek pracovního prostoru i úložných míst, koupelna potěší jak prostorným sprchovým koutem, tak vanou pro chvíle odpočinku. Příjemným bonusem je také lodžie orientovaná do klidného vnitrobloku se zelení.

Velkou výhodou je také samotná lokalita. Ostrava-Dubina patří mezi oblíbené části města díky kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V pěší vzdálenosti naleznete školy, školky, obchody, zdravotní péči i

zastávky MHD, takže budete mít vše potřebné na dosah.

Náklady činí:

nájemné 15 800 Kč

služby 3 500 Kč / 1 osoba

každá další osoba +800 Kč

elektrinu a internet si nájemce zajišťuje na sebe

vratná kauce 32 000 Kč

+ RK poplatek ve výši nájmu + DPH

Pokud hledáte prostorný a moderní byt, který je připraven k okamžitému nastěhování, rád vás provedu osobní prohlídkou.