

Prodej, domy/rodinný, 257 m², 79201 Staré Město, Bruntál [ID 87607]

Staré Město



Neuvedeno
za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	257 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinný dům 257 m² s výhledem na Praděd – Staré Město u Bruntálu. Představte si rána, kdy si vychutnávejte šálek kávy na terase nebo balkoně a před vámi se otevírá ničím nerušený výhled na majestátní Praděd. Právě takové bydlení nabízí tento výjimečný rodinný dům ve Starém Městě u Bruntálu – místě, kde se snoubí klid přírody, soukromí a komfort moderního života.

Dům o celkové užitné ploše 257 m² je navržen tak, aby splnil očekávání i náročnější rodiny. Dominantou přízemí je velkorysý obytný prostor s moderní kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem, který vytváří ideální zázemí pro společné chvíle s rodinou i přáteli. Horní podlaží a obytné podkroví nabízí několik prostorných pokojů, dvě koupelny a balkony, ze kterých si můžete každý den vychutnávat panoramatické výhledy na okolní krajinu Jeseníků.

Lokalita patří mezi největší přednosti této nemovitosti. Staré Město u Bruntálu nabízí jedinečné spojení klidného venkovského života s rychlou dostupností do Bruntálu a okolních měst. Milovníci přírody ocení bezprostřední blízkost Jeseníků, množství turistických a cyklistických tras, lyžařských areálů i celoročních možností aktivního odpočinku. Výhled na nejvyšší horu Moravy, Praděd, dodává této nemovitosti neopakovatelnou atmosféru, kterou nelze ničím nahradit.

O maximální komfort a nízké provozní náklady se stará podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo, řízené větrání s rekuperací, kvalitní zateplení, plastová okna a další moderní technologie. Samozřejmostí je třífázová elektroinstalace, vlastní ČOV a kompletní technické zázemí, které zajišťuje bezstarostné bydlení na dlouhá léta.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodinu, která hledá dostatek prostoru, soukromí, moderní standard bydlení a výjimečnou lokalitu s jedním z nejkrásnějších výhledů v regionu.

Přijďte se přesvědčit osobně. Některé výhledy totiž fotografie ani slova nedokážou plně vystihnout.