

Prodej dům Rodinný, 82 m² | Jihočeský kraj, České Budějovice, Nové Hradky, Hradební 474, 37333

Hradební, 37333, Nové Hradky



Neuvedeno za nemovitost

Informace u makléře



Vyřizuje

**Kateřina Bigolinová
Filipová**

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	82 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 3+kk, který prošel zdařilou rekonstrukcí a nachází se v památkové zóně malebného města Nové Hradky.

Dům stojí v klidné části přímo v centru města, jen pár kroků od hradu, zámku a romantického Terčína údolí.

Stav po rekonstrukci: Nová elektroinstalace v mědi, vytápění řešeno úsporným elektrokotlem.

Moderní koupelna vybavena novým prostorným sprchovým koutem a bidetem.

Součástí domu je krásná slunná terasa ideální k relaxaci a udržovaná zahrada.

Kompletní občanská vybavenost: Obchody, restaurace, škola, školka i služby v pochozí vzdálenosti.

Tento dům kombinuje kouzlo historie s pohodlím moderního bydlení. Je ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako kouzelná chalupa či investice na krátkodobé pronájmy.