

Prostorný byt 3+1 s balkonem v žádané lokalitě Zlín - Malenovice

Husova, Zlín



Vyřizuje

Marek Jaroš**Tel.:** 725 707 826**GSM:** +420725974842**E-mail:**jaros@good-move.cz**4 900 000 Kč**
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	69 m ²
Celková podlahová plocha:	69 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 s balkonem v žádané lokalitě Zlín - Malenovice

Hledáte byt, který si můžete vytvořit přesně podle svých představ? Právě jste ho našli. Nabízíme k prodeji světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt 3+1 o výměře 69 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží panelového domu na oblíbené ulici Husova ve Zlíně - Malenovicích.

Byt je v původním, udržovaném stavu, což představuje ideální příležitost pro kompletní rekonstrukci bez kompromisů. Díky praktickému uspořádání nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i zajímavý investiční potenciál.

Co vás zaujme?

prostorná dispozice 3+1 s výborným rozvržením místností,
balkon orientovaný do klidného prostředí,
sklepní kóje pro další úložný prostor,
možnost realizace moderní rekonstrukce přesně podle vlastního vkusu,
nízké patro zajišťující pohodlný přístup,
dálkové ústřední vytápění a centrální ohřev teplé vody,
internetové připojení k dispozici.

Lokalita, která má vše

Malenovice patří mezi vyhledávané části Zlína díky kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V pěší vzdálenosti najdete školu, školku, obchody, restaurace, poštu, lékaře, obecní úřad, kulturní zařízení i koupaliště. Do centra Zlína se dostanete během několika minut.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají dostupné bydlení s možností vytvořit si domov podle vlastních představ, stejně jako pro investory hledající nemovitost s potenciálem zhodnocení.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád vám byt představím osobně.