

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+kk, 45 m² + zasklená lodžie 7 m², garáž, Praha 5 - Stodůlky

Volutová, Praha 13, Praha



Vyřizuje

Markéta McClellan

Tel.: 734 373 583

GSM: +420 770 666 414

E-mail:

marketa@aspektreality.cz

19 000 Kč

za měsíc

+ 4500,- Kč poplatky,
služby v domě, voda,
topení + přepis elektřiny
na nájemce.

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	10
Počet podlaží objektu:	12	Užitná plocha:	52 m ²
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený, krásný byt po celkové rekonstrukci, situovaný v 10.patře v domě s recepcí, dvěma výtahy a bezpečnostním systémem. Útulný byt o výměře 45m² + lodžii 7 m². Možnost pronájmu garážového stání za 1.000 měsíčně.

Plně vybavená kuchyň novými spotřebiči (sklokeramická deska, trouba, lednice, myčka, mikrovlnná trouba). Velmi vkusná koupelna se sprchovým koutem, toaletou, s přípojkou na pračku. V předsíni vestavěné skříně. Na podlahách plovoucí podlaha. Vytápění z centrální kotelny v domě.

Dům se nachází blízko stanice metra Hůrka, blízko parku, perfektní občanská vybavenost, obchody, restaurace, kavárny atd. Byt je vhodný pro jednu osobu nebo pár. Poplatky 4.500 jsou včetně všech služeb v domě, vody, topení + přepis elektřiny na nájemce. K dispozici od 1.9.2026