

Pronájem bytu 2+1, Úvoz, Staré Brno, 20000 Kč/měs, 56 m²

Úvoz, 63500, Brno-střed, Brno

**20 000 Kč**
za měsíc*Ideální
nájemce*vratná jistota, náklady na
bydlení 5550 Kč, poplatky
za podnájem

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.c](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 56 m², který se nachází v 6. patře domu na ulici Úvoz v Brně.

Byt tvoří dva samostatné neprůchozí pokoje, kuchyně, koupelna s vanou, toaleta a předsíň. Velkou výhodou je také balkon s příjemným výhledem do okolní zeleně. Součástí je i sklep. Byt je orientovaný do klidné části mimo ruch hlavní ulice a nabízí se částečně vybavený dle fotografií.

Díky neprůchozím pokojům je byt vhodný pro studenty hledající společné bydlení, ale také pro mladou rodinu nebo pár. Jedná se o skvělou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V pěší vzdálenosti se nachází Lidl, zastávky MHD, obchody, restaurace i kavárny. Velkou výhodou je také blízkost centra Brna a hradu Špilberk s přilehlým parkem, který nabízí příjemné místo pro procházky i odpočinek. Byt je ihned k nastěhování.