

Pronájem byt 2+kk, 50m²

Wiedermannova, 15800, Praha 13, Praha



Vyřizuje

Ladislav Sýkora

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

18 000 Kč
za měsíc

+ zúčtovatelná záloha na
poplatky vč. energie (pro 2
osoby) 6000,-Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	50 m ²
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V čtvrtém patře domu z r.2008 se nachází de facto kompletně zařízený byt 2+kk s balkonem, o rozměru cca 50 m², v ulici Wiedermannova, Praha 5 Stodůlky.

Orientační dispozice dle fotoprezentace.

Byt pěkný, vhodný k okamžitému užívání.

Základní vybavení bytu, s nímž se počítá ponechat: kuchyňská linka vč spotřebičů jako elektrická trouba s varnou deskou, digestoř, lednice, mikrovlná trouba a vybavení patrné z fotoprezentace jako např.postel, stůl a komody se se sedačkou.

V koupelně pračka.

Vynikající dostupnost nejen centra Prahy díky strategické poloze pár min jízdy od nájezdu na Pražský obchvat či dálnici D5. Cca 15 min pohodové chůze metro B Hůrka či Lužiny, veškeré občanská vybavenost od 5 min (nákupy Kaufland, lékárna) - 15 min (škola, školka, městský úřad, bankovní domy, praktičtí i specializovaní lékaři či fyzioterapeuti apod.), chůze od domu. Pár minut chůze centrální park ideální na ranní běh (jeden okruh cca 3 km), disponující relaxačními zónami, cyklo a bruslařskou dráhou, venkovní posilovnou. Zároveň je to místo, oblíbené maminkami s dětmi vzhledem k dětským hřištím a atraktivnímu prostředí.

K nastěhování od 1.září. Nájem + zúčtovatelná záloha na poplatky a energie vč.eletřiny 6000,-Kč. V bytě linka vysokorychlostního internetu.

Prosím zašlete na 777 113 173 info o sobě jako např. počet osob (byt není svou dispozicí vhodný pro víc jak 2 osoby), od kdy nájem, na jak dlouho, kuřák či nekuřák, děti, zvířata a vaše případné speciální požadavky či podmínky a také co

z vybavení bytu viditelných na fotografiích byste si přáli v bytě ponechat a my se vám poté ihned ozveme.

Doporučujeme. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119182.