

Prodej chaty, pozemek 366 m², kolaudace 2017, Hradec Králové

Zahrádkářská osada Dolíky, Hradec Králové



Vyřizuje

Petr Pokorný

Tel.: +420 602 488 695

GSM: +420 602 488 695

E-mail:

pokorny@donetta.cz

2 199 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej zděné chaty v zahrádkářské kolonii v Hradci Králové, části Svobodné Dvory. Objekt byl od základů nově vybudován a jeho kolaudace proběhla v roce 2017. Celkově podsklepená chata se nachází na vlastním pozemku o celkové výměře 366 m². Chata je umístěna na klidném místě v zadní části kolonie a poskytuje dostatek soukromí. V přízemí chaty se nachází vstupní předsíň a obytná část s kuchyňským koutem. Ve druhém podlaží je ložnice. Do chaty je zavedena elektřina a vodovod. Vedle chaty je prostorný přístřešek na příjemné posezení či grilování. Na udržované zahradě, která je situována jižním směrem, se nachází několik ovocných stromů, záhonky a zahradní domek na náradí. Možnost příjezdu přímo k chatě a parkování na vlastním pozemku vedle objektu. Bezproblémová dostupnost autem či MHD č. 16. Vzhledem k tomu, že se jedná o prakticky nový objekt, nevyžaduje nemovitost dalších finančních nákladů či investic. Pro bližší informace či domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního makléře.