

Prodej bytu 3+1 s třemi lodžiemi, Opava - ul. Haškova

Haškova, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



Vyřizuje

Radek SVOBODA

Tel.: 602 557 767

GSM: +420 734 799 232

E-mail:

svoboda@jolkreality.cz

4 150 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	10
Počet podlaží objektu:	10	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně ke koupi byt v osobním vlastnictví, situovaný ve vyhledávané lokalitě Opavy, v blízkosti ulice Haškova a Slezské nemocnice. Díky své poloze nabízí pohodlné bydlení s kompletní občanskou vybaveností na dosah.

Byt se nachází v posledním 10. nadzemním podlaží bytového domu, což skýtá určité výhody - dostatek světla, žádný hluk přicházející z horního patra nad vámi a krásné výhledy do okolní krajiny. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, při které byla modernizována koupelna a samostatné WC, položeny nové podlahy a osazeny nové interiérové dveře. Součástí dokončení rekonstrukce bude také výměna vstupních dveří do bytu za nové, která proběhne v nejbližší době.

Dispozice bytu je velmi prakticky řešena. Dominantou je obývací pokoj otevřeně propojený s kuchyní, který vytváří příjemný prostor pro každodenní život i setkávání s rodinou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, v předsíni jsou vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru a nechybí ani praktická odkládací komora. Další dva pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti.

Velkou předností bytu jsou tři lodžie, které nabízejí jedinečný panoramatický výhled a příjemné místo pro odpočinek.

Byt je ihned k dispozici a nevyžaduje žádné větší investice, takže je připraven k okamžitému nastěhování. V bezprostředním okolí naleznete školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení, zastávky MHD i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Pokud hledáte byt s výbornou dispozicí, krásnými výhledy a skvělou dostupností všech služeb, je tato nabídka ideální právě pro vás.

V balíčku služeb spojených s prodejem nemovitosti nabízíme i kompletní servis pro případ financování hypotékou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.