

## Podnájem bytu 2+1 s balkonem, 49 m<sup>2</sup>, Ostrava, Gurtjevova 2

Gurtjevova, Ostrava-Jih, Ostrava



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**16 000 Kč**

za měsíc

služby 637,- pro jednu osobu, + přepis plynu a elektřiny

|                               |                            |                                  |                                      |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                        | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 3                                    |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 49 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                          |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní                 | <b>Umístění objektu:</b>         | sídlíště                             |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                             |
| <b>Ostatní rozvody:</b>       | Kabelové rozvody           | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme nově a poctivě zrekonstruovaný byt s opravdu velkým zaskleným balkonem. Jedná se o pěkné opravdu klidné místo mimo hlavní ulice. Topí se zde novým kondenzačním kotlem s vestavěným 50 l bojlerem, který přispěje k nízkým nákladům na bydlení. Veškeré vybavení bytu je zhotoveno na míru a jsou použity jen kvalitní materiály. Po domluvě je možno nechat doplnit spotřebiče s přihlédnutím k výši nájemného. K dispozici je rovněž sklepní kóje 4 m<sup>2</sup>.

nájemné + služby 637,- pro jednu osobu, + přepis plynu a elektřiny