

Prodej stavby cca 1.900 m², pozemek 3.897 m², lokalita Žižice - Luníkov

Žižice



45 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Adam Průša

Tel.: 727 897 153

GSM: 727 897 153

E-mail:

aprusa@hvbreal.cz

Počet podlaží objektu: 3

Celková podlahová plocha: 1900 m²

Stav objektu: dobrý

Užitná plocha: 1900 m²

Druh objektu: smíšená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej objekt, užitná plocha cca 1.900 m², pozemek 3.897 m², lokalita Žižice - Luníkov (vzdálenost: Slaný 6km, Kladno 18km, Praha 35km). Nemovitost má momentálně 4 stavby + vydané stavební povolení na další. Příjezd autem z obou stran nemovitosti. Parkovací stání před/okolo nemovitosti + lze vybudovat další.

Stavba 1 - penzion: kapacita cca 50 osob, 10 apartmánů, společné prostory, sklepy, úložný prostor vedle domu.

Stavba 2 - restaurace: kuchyně, sklady, dětský koutek, venkovní posezení + druhé patro - možné rekonstruovat na jednotky (momentálně svatební sál/místnost vhodná k pořádání oslav).

Stavba 3 - momentálně využívána k posezení + úložný prostor ("3 oblouky").

Stavba 4 - vydané stavební povolení na rekonstrukci a rozdělení - více info na dotaz.

Stavební povolení je také vydané na nový objekt rozdělený na jednotky (nalevo vedle stavby 1) - více informací k rozsahu stavebního povolení a jeho možnostech Vám rádi zodpovíme.

Zahrada je udržovaná, má bazén, terasu, několik posezení, celá lze projet autem.

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.