

Pronájem bytu 1+1, 31 m - Praha 6 - Břevnov

Na Petynce, 16900, Praha 6, Praha

**15 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Katy Sasková**Tel.:** +420 608970070**GSM:** +420 608970070**E-mail:**katy.saskova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	31 m ²
Celková podlahová plocha:	31 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - elektrické	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 1+1 v Praze - Břevnov. Byt o celkové výměře 31 m² se nachází v prvním patře třípodlažního cihlového domu v ulici Na Petynce. Bytovou jednotku tvoří obývací místnost s přílehlou koupelnou a druhý pokoj včetně kuchyňské linky se spotřebiči. Naleznete zde předsíň, která zároveň slouží jako odkládací prostor a vchod do pokojů a na toaletu. Koupelna je vybavena umyvadlem, zrcadlovou skřínkou, vanou a elektrickým bojlerem na ohřev vody. Byt je pronajímán bez vybavení, je zde pouze postel a šatní skříň v pokoji. V blízkosti nemovitosti je autobusová zastávka (Kajetánka), kterou se snadno dostanete na zastávku metra A - Petřiny či Dejvická. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost i volnočasové vyžití, např. park Kajetánka, dětské hřiště, restaurace, supermarket Billa, Ústřední vojenská nemocnice, lékárna, Základní a mateřská škola JA Komenského. Smlouvu na dodávku elektrické energie a plynu si budoucí nájemce uzavírá sám. Měsíční poplatek za služby pro jednu osobu činí 1.300,- Kč / měsíc, pro další členy domácnosti 500,- Kč / měsíc. Nájemné 15.500,- Kč , vratná kauce + provize RK. Bytová jednotka je k nastěhování ihned. Pro sjednání osobní prohlídky mě prosím kontaktujte.