

Prodej útulné chaty s vlastní zahradou v ráji cyklistiky a koupání, Hamr na Jezeře

0, Hamr na Jezeře



3 498 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lubor Karásek

Tel.: 737 767 767

GSM: +420733610910

E-mail:

lubor.karasek@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	89 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Doprava:	silnice	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Zastavěná plocha:	89 m ²	Plocha parcely:	670 m ²
Počet podlaží v objektu:	1	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rekreační chaty 3+kk s vlastní zahradou v soukromém areálu - Břevniště, Hamr na Jezeře.

Nabízíme k prodeji prostornou a udržovanou chatu o dispozici 3+kk s velkorysou zastavěnou plochou 89 m², která se nachází v klidné části Hamru na Jezeře.

Nemovitost leží v uzavřeném soukromém areálu, což zajišťuje maximální bezpečí, klid a soukromí pro váš odpočinek. K chatě náleží pěkná vlastní zahrada o výměře 581 m².

Hlavní přednosti nemovitosti:

Dispozice: 3+kk (dostatek místa pro celou rodinu i hosty)

Zastavěná plocha chaty: 89 m²

Plocha vlastní zahrady: 581 m²

Ubytování v soukromém areálu: Bezpečné prostředí, minimální provoz, ideální pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří hledají absolutní klid.

Inženýrské sítě: Elektrina, obecní voda, odpad ČOV

Vytápění: krbová kamna

Chata nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice a sociální zařízení. Zahrada poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, grilování, bazén

Skvělá lokalita - Ralsko a Hamr na Jezeře

Areál leží v těsné blízkosti vyhledávaného Hamru na Jezeře

Koupání a sport: Pár minut od Hamerského jezera s písčnou pláží, lanovým parkem a vodními sporty.

Příroda a cyklostezky: Okolí je obklopeno nádhernými borovými lesy, pískovcovými skalami a desítkami kilometrů kvalitních cyklostezek.

Dostupnost: Výborná dostupnost do Stráže pod Ralskem, Mimoně, Liberce i Prahy.

Prohlídky: Možné po předchozí domluvě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat