

## Prodej apartmánu na Dolní Moravě

0, Dolní Morava



Vyřizuje

**Alice Müllerová**

**GSM:** +420 226 259 499

**E-mail:**

[4plus@century21.cz](mailto:4plus@century21.cz)

**7 592 040 Kč**

za nemovitost

|                               |                                  |                                      |                            |
|-------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 1                                | <b>Užitná plocha:</b>                | 74 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                          | <b>Stav objektu:</b>                 | velmi dobrý                |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V | <b>Voda:</b>                         | Místní zdroj vody; Vodovod |
| <b>Doprava:</b>               | silnice                          | <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                                      |                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na Dolní Moravu jako na chalupu? A když tady nebudete, tak to pronajměte.

Dolní Morava. Místo, které v posledních letech všichni známe jako centrum zážitků. Ale co kdybyste tady nemuseli platit drahé hotely, a naopak se sem vraceli jako domů?

Vítám vás v tomto moderním, kompaktním apartmánu v řadové zástavbě. Je navržený tak, aby vám poskytl maximální pohodlí a minimální starosti s údržbou. Žádný zbytečně nevyužitý prostor, jen čistý design a útulná atmosféra, kde okamžitě přepnete do klidového režimu.

V roce 2015 zde proběhla rozsáhlejší rekonstrukce.

To nejlepší ale čeká venku. K apartmánu patří dostatek prostoru na zahradě. Ideální místo na ranní kávu s výhledem nebo večerní grilování po celém dni na svahu. A velký bonus? Vlastní parkovací stání přímo u domu. Tady totiž v sezóně řešit parkování opravdu nechcete.

Ať už hledáte druhý domov pro rodinné víkendy, nebo chytrou investici na krátkodobý pronájem, který v této lokalitě dává obrovský smysl, tady jste na správné adrese. Ta pravá horská pohoda je totiž blíž, než si myslíte.

Velkou výhodou je i zavedená síť vracejících se hostů. Apartmán vám tak může vydělávat na provoz v době, kdy ho sami zrovna nevyužíváte

Větší detail můžete vidět na přiloženém videu, fotkách a virtuální prohlídce. Každopádně vám apartmán ukážu osobně.

Dolní Morava jede v létě i v zimě. Tak na co ještě čekáte?