

Prodej Rodinný dům, 287

Riegrova, 57201, Polička



Vyřizuje

David Králík

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

4 990 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	287 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s komerčními prostory v centru Poličky - výjimečná příležitost

Hledáte bydlení s duší a historií přímo v srdci města? Riegrova ulice vás dostane - frekventovaná, živá, a přitom jen kamenem dohodil od klidného náměstí.

Zděný objekt s užitnou plochou 278 m² nabízí velkorysέ dispozice, které snadno přeměníte na prostorný rodinný dům. Velké průchozí místnosti, výloha orientovaná do ulice (která může sloužit jako ateliér, dílna nebo domácí kancelář), zázemí, skladové prostory a technické místnosti - vše pod jednou střechou.

Pro rodinu, která chce bydlet nadstandardně nebo kombinovat bydlení s podnikáním, je tohle ideální adresa.

Výhody polohy:

Riegrova ulice je výborně dostupná pěšky, autem i MHD. Školy, obchody, lékaři - všechno máte do pár minut.

Technické parametry:

Zděná stavba, napojení na vodu, elektřinu i kanalizaci. Vytápění elektrickými přímotopy. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117870.