



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 136393

Ovocný sad s potenciálem rekreačního bydlení - Strážnice, lokalita Žabné.

Strážnice



1 833 800 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jiřina Havránková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková podlahová plocha: 4652 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si odpočínáte od ruchu města, budete sklízet vlastní ovoce a zároveň budete mít možnost vybudovat si rekreační zázemí? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji krásný, pečlivě udržovaný pozemek o celkové výměře 4 652 m² v oblíbené lokalitě Žabné ve Strážnici.

Na pozemku se nachází přibližně 100 vzrostlých ovocných stromů, které každoročně přinášejí bohatou úrodu. Najdete zde především švestky, jabloně, hrušně, třešně, višně i meruňky, takže si budete moci vychutnat ovoce po většinu sezóny. Je zde i kopaná studna.

Celý pozemek je oplocený a z části lemovaný vzrostlými tujemi, které zajišťují dostatek soukromí a příjemnou atmosféru. Je vhodný i pro rybáře, cca 30 m od pozemku se nachází Baťův kanál.

Velkou výhodou je možnost výstavby rekreační chaty o zastavěné ploše až 40 m² s podkrovím, díky čemuž si můžete vytvořit ideální místo pro víkendový odpočinek, rodinné oslavy nebo letní pobyty v přírodě.

Pokud toužíte po vlastním sadu, klidném prostředí a investici s budoucím potenciálem, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám tento jedinečný pozemek osobně představím. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.