

Pronájem bytu 1+1, Výškovická Ostrava-Zábřeh

Výškovická, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



13 828 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Helena Zbořilová

Tel.: +420 775147743

GSM: +420 775147743

E-mail:

helenka.zborilova@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	40 m ²
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 (36 m²) po krásné rekonstrukci Výškovická, Ostrava Zábřeh.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu družstevní byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 36 m². Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Dispozice: 1+1 (obývací pokoj, kuchyň, chodba, koupelna a samostatné WC)

Stav: Po celkové rekonstrukci nová kuchyňská linka s dostatkem úložného prostoru, která je vybavená horkovzdušnou troubou s grilem a indukční varnou deskou, granitový dřez s flexibilní praktickou baterií, nové jádro, moderní koupelna se sprchovým koutem a místem pro pračku i sušičku, nové podlahy - dlažba + vinyl a rozvody elektřiny.

Dům: Panelový dům s výtahem, čistý a udržovaný vchod.

Dostupnost a lokalita:

Velkou výhodou je skvělá dopravní dostupnost. Přímo u domu se nachází zastávka MHD, odkud je to jen kousek na tramvaje i autobusy pohodlně a rychle se tak dostanete kamkoliv po městě za prací, nákupy i za kulturou. Všechny obchody, služby a kulturní vyžití máte navíc doslova po ruce.

Finanční podmínky:

Nájemné: 12 000 Kč / měsíčně

Zálohy na služby: 1828 Kč/ měsíčně

Energie: si převádí nájemník sám na sebe

Kauce (vratná jistota): 3x 13 828 = 41 484 Kč

Provize RK 13 828 Kč

Byt je volný ihned a je vhodný pro 12 osoby hledající klidné bydlení.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte na telefonu 775 147 743.