

Ucelený lesní majetek v Hodslavicích

0, 74271, Hodslavice



Vyřizuje

Veronika Šedivá

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 439 207

E-mail:

veronika.sediva@kontaktse

rvis.cz

239 000 Kč

za nemovitost

32,40 Kč/m², bez DPH, bez poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Celková podlahová plocha: 7376 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ucelený soubor lesních pozemků o celkové výměře 7.376 m², které se nacházejí na okraji malebné obce Hodslavice (okres Nový Jičín). Lokalita nabízí naprosté soukromí. Pozemky jsou právně i fakticky propojeny a jsou v držení jediného majitele, což zajišťuje maximální právní jistotu a snadný proces převodu. Les reprezentuje vyzrálý ekosystém ve stáří úctyhodných 101 let. Nabízí pestrou druhovou skladbu, která zvyšuje odolnost porostu – těšit se můžete na ušlechtilé listnáče (javor, habr, jasan, lípa, dub a bříza) i na zastoupení jehličnanů (smrk, modřín a douglaska). Aktuální dřevní zásoba činí přibližně 140 m³. Podle platného lesního hospodářského plánu je tento porost veden jako obnovní těžba, což novému majiteli dává jasnou vizi a možnost nakládat s lesem v souladu s nastaveným plánem hospodaření. Přístup k pozemku je zajištěn lesní cestou, která je ideální pro terénní vozidla, což podtrhuje charakter místa jako útočiště před civilizací. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací. Toto je příležitost, která se v této lokalitě neopakuje denně.